



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ПЕТАР МУСТУР
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У
КРУШЕВЦУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ
Крушевац
Хајдук Вељкова бр. 2
МБ: 65601087, ПИБ: 111696528
petarmustur.izvrsitelj@gmail.com
Телефон: 037/201-140

Посл. бр. ИИ 1231/20
58-01-01231-20-0315
Дана: 05.03.2024. године

Јавни извршитељ ПЕТАР МУСТУР, Крушевац, Хајдук Вељкова бр. 2, поступајући у извршном поступку извршног повериоца **Драган Мијаиловић**, 37000 КРУШЕВАЦ, ул. ХИЛАНДАРСКА бр. 038, ЈМБГ 1101982782613, чији је пуномоћник адв. Бојан Јовановић, Мудраковац-Крушевац, ПОП ЉУБИНА БР.3, против извршног дужника **Небојша Чукурановић**, ЛЕПЕНАЦ, БРУС, ул. ЛЕПЕНАЦ ББ, на основу чл.493. ст.1. тач.3. чл.247. ст.2 и чл.189. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 05.03.2024. године доноси

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

І ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, по избору извршног повериоца после два неуспела електронска јавна надметања покретних ствари извршног дужника **Небојша Чукурановић**, ЛЕПЕНАЦ, БРУС, ул. ЛЕПЕНАЦ ББ, ЈМБГ: 1501977782638 и то:

1. Кухиња (судопера радни сто, фиокар, 3 висећа елемента), иверица браон боје, обележена идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123928 у вредности од 18.000,00 динара
2. Тв витрина са полицом, иверица браон – беж боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123929 у вредности од 8.500,00 динара
3. Телевизор лцд марке „LG“ 43“ црне боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123930 у вредности од 10.000,00 динара
4. Клуб сто дрво-медијан браон беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123931 у вредности од 9.000,00 динара
5. Угаона гарнитура еко-кожа-мебл, браон беж боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123932 у вредности од 27.000,00 динара
6. Гардеробер 5 врата велики и 5 мањи, иверица беле боје у лошем стању, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123933 у вредности од 5.000,00 динара
7. Собни сточић са 2 фиоке, иверица дрво беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123934 у вредности од 6.000,00 динара
8. Комода мања за предсобље, дрво иверица боје храст, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123935 у вредности од 7.000,00 динара
9. Баштенске столице, плетена пластика 3 комада, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123936 у вредности од 7.500,00 динара

10. Сталак за саксије, гвожђе-бакар, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 123937 у вредности од 5.000,00 динара

II Процењена вредност покретних ствари износи 103.000,00 динара, а процена је извршена дана 25.05.2021. године.

III ПОЗИВА СЕ извршни поверилац да закључи писмени споразум о цени и року за плаћање цене са лицем заинтересованим за куповину покретних ствари ближе наведене у ставу првом изреке овог закључка.

IV Купопродајна цена је предмет договора између заинтересованог купаца и извршног повериоца и може бити нижа од 30% утврђене тржишне вредности покретних ствари.

V Уговор о продаји непосредном погодбом закључују лице које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, са једне стране и јавни извршитељ са друге стране. Уговор о продаји непосредном погодбом је основ за стицање права својине и не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

VI Уговор о продаји непосредном погодбом може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка, односно најкасније до 04.04.2024. године до 16:00 часова, а рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

VII Јемство, у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Петра Мустура број: 205-272289-58 код НЛБ Комерцијалне Банке АД Београд, са позивом на број И.И-1231/2020.

VIII Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности покретних ствари, сматра се намиреним у износу од 30% процењене вредности покретних ствари.

IX Трошкове пореза на пренос апсолутних права сноси купац.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

